전북특별자치도

함께 혁신, 함께 성공, 새로운 전북

등록번호	소방행정과-27876
등록일자	2025. 10. 15.
결재일자	2025. 10. 15.
공개구분	비공개(5)

					도지사
기안자	소방교육팀장	소방행정과장	소방본부장	행정부지사	2025. 10. 15.
김택환	장진영	박경수	이오숙	노홍석	김관영
협 조	자치행정국장 김종필 예산과장 방상윤 회계과장 김애자				

전북특별자치도 소방교육대 생활관 증축계획

2025. 10.

소 방 본 부

(소 방 행 정 과)

전북특별자치도 소방교육대 생활관 증축계획

□ 관련근거

○ 「소방공무원 교육훈련규정」 제26조(생활관 필수 설치시설)
○ 지사님 방침 결재(소방안전타운 조성 변경 계획/ 2022. 7. 14.)
○ 도 의회 「소방학교 설립 촉구 건의안」 (제412회 임시회/ '24. 7. 25.)

□ 추진배경

○ **(교육운영)** 소방교육대 생활관 부재로 **교육과정 운영 한계 및 재정 부담**
①원거리 통학* 문제(사고 위험, 여비 증가) ②장기 교육 타 시도 위탁(교육비 증가)
* 장수군 계남면 내 숙박시설 부재 및 소방교육대 대중교통 접근성 미흡

○ **(시공방법)** 교육환경 침해 최소화를 위해 **탈 현장 건축공법* 적용 필요**
①공사 소음·분진 예방(학습권 보장) ②공기단축(36개월→10개월) ③확장 용이
* 주요 구조물을 공장에서 사전 제작 후 현장에서 조립 시공하는 공법

□ 사업개요

○ **(사업기간)** 2026년 ~ 2027년(2년)
○ **(위　　치)** 장수군 계남면 호덕리 460-4(소방교육대 부지 내)
○ **(규　　모)** 연면적 3,100㎡ / 지상 3층 / 수용인원 100인 이상
○ **(건축공법)** 프리캐스트 콘크리트(PC) 모듈러 공법
○ **(총사업비)** 11,439백만원('26년 5,812백만원, '27년 5,627백만원)



□ 기대효과

○ **(예산절감)** 생활관 증축 시 **교육 여비 및 위탁 교육비 연 11억원 절감**
❶ '26년 교육과정 기준 교육 여비 **연 4.7억원 절감**(숙박비, 교통비, 일비)
❷ 타 시도 장기 교육 위탁 교육비 **연 6.7억원 절감**(신임교육,)
○ **(지역경제)** 교육생 소비지출로 **장수군 지역경제 활성화* 연 16억원 추정**
* '22년 전북연구원 「전북소방학교 건립에 따른 경제유발효과 분석」 참조

붙임 1 **전북특별자치도 소방교육대 건립 현황**

▢ 사업개요

○ 사업기간 : ’24년 ~ ’25년
○ 사 업 비 : 16,557백만원(국비 1,365, 도비 3,361, 소교세 11,831)
○ 위　　치 : 장수군 계남면 호덕리 460-4 외 75필지
○ 사업규모 : 연면적 3,931㎡, 4개동(본관동, 식당동, 훈련탑, 실화재훈련장)
○ 사업내용 : 교육훈련시설 건축, 실화재훈련장, 지휘역량훈련 센터 등 구축



▢ 추진경과

○ 소방안전타운 조성 기본계획 : ‘17. 07월
○ ’17년 제7회 공유재산심의 의결 : ‘17. 10월
○ 부지 환경정화 및 문화재 발굴 완료(‘18년~‘22년) : ‘22. 07월
○ 소방안전타운 조성 변경 계획 : ‘22. 07월
○ 소방교육대 설계용역 완수 : ‘24. 08월
○ 소방교육대 신축 공사 착공 : ‘24. 11월
○ 표준 실화재 훈련장 준공 : ‘25. 07월

1차 건축(‘25. 12. 준공 예정)						추후 건축	
본관동	식당동	훈련탑	특수소방차 조작훈련장	실화재 훈련장	재난현장 지휘역량	생활관	다목적 교육관
							
1,645㎡ (지하1층/지상2층)	300㎡ (지상1층)	800㎡ (지상4층)	부지 1,000㎡	표준 5종 훈련시설 등	가상환경 훈련시설	3,100㎡ (3층)	4,300㎡ (4층)
‘23년~‘25년 / 112.4억원				‘24~‘25년/ 39.7억원	‘25년/ 13.4억원	‘26~‘27년/ 114.3억원	28~‘30년/ 156억원

▢ 향후계획

○ 소방교육훈련센터(본관동,식당동,훈련탑) 준공 : ’25. 12월
○ 법정 소방교육훈련시설(생활관, 다목적 교육관) 단계별 확충 : ’26년 ~

붙임 2 **PC 모듈러 시공 사례 및 공법 비교**

□ 타 기관 사례

○ PC 모듈러 제작·설치 사례

사업명	발주처	계약방식	사업비	비고
군위중학교 모듈러 교사동 및 기숙사 제작·설치	대구교육청	물품계약 (설계포함)	151억원	'26년 준공(예정)
경북 소프트웨어 고등학교 모듈러 생활관 제작·설치	경북교육청	물품계약 (설계포함)	50억원	'24년 준공
김화공고 생활관 모듈러 제작·설치 구매	강원교육청	물품계약 (설계포함)	150.3억	'25년 3월 공고
LH 계양부천사업본부 신사옥 모듈러 제작·설치 구매	LH	물품계약 (설계포함)	89.3억원	'25년 7월 공고

□ 건축공법 비교

구분		철근콘크리트조	프리캐스트 콘크리트(PC) 공법
기술 검토	시공방식	- 현장 시공 - 일반 건설사 수행	- 공장 제작 + 현장 조립 - 모듈 전문업체 수행
	품질관리	- 작업에 따라 편차 발생 가능 - 재료, 시공 편차로 결함 가능성 존재	- 공장 제작으로 균일한 품질 확보 가능 - 공장 내 품질관리로 결함 최소화
	안정성	- 비계 및 고소작업 등으로 인해 현장 위험 요소 및 안전사고 발생 위험 존재	- 공장 제작 비율이 높고 현장 작업 최소화로 안전사고 위험 감소
	환경영향	- 소음·분진 등으로 민원 발생 우려 - 철거·시공으로 인한 폐기물 발생	- 공장 제작으로 소음·분진 최소화 - 현장 폐기물 최소화
	설계 유연성	- 자유로운 설계로 평면구성 및 외부 마감 다양	- 평면구성이 철근콘크리트조에 비해 단순
	활용성	- 다양한 평면구성으로 공간 활용도는 높음 - 철근콘크리트 고정식 구조체로 이동성이 낮음	- 규격화된 모듈로 크기 제한 존재 - 교육환경 변화에 따라 이동 설치 가능
일정 검토	설계	12개월 (사전기획 및 설계공모 기간 포함)	3개월 (모듈러 업체 수행)
	시공 및 제작·설치	**24개월**	**7개월**
	사용예정일	**2029년 2월**	**2027년 2월**
주요 특징		- 가장 보편화된 일반적인 공법으로 **다양한 설계 가능** - 장기간 공사로 인한 소음, 분진 등으로 **학습권 피해 및 민원 발생 우려**	- **사업 기간 단축**으로 **조기 교육생 수용 가능** - 철근 콘크리트 공법에 비해 화재 및 소음·진동 방지 성능이 높음 - 소음·분진 감소로 **학습권 보호**

붙임 3 **2026년 소방교육훈련센터 교육운영 계획(안)**

구분		과정	횟수	인원	비고
기본교육 (2개 과정)	신임교육	① 신규임용자 교육	1회	37명	2개 과정
	관리역량	② 소방위 관리역량	5회	150명	
	소계		6회	187명	
전문교육 (31개 과정)	지휘역량	① 초급 지휘관 과정	8회	128명	31개 과정
		② 현장지휘관 지휘 실무	7회	112명	
	화재대응	① 현장지휘관 화재대응	10회	160명	
		② 실화재 진압전술훈련	12회	192명	
		③ 팀단위 화재진압전술	8회	120명	
		④ 친환경차량 화재진압	4회	64명	
	인명구조	① 풍수해 대응능력 향상	2회	60명	
		② 수중인명구조(기초)	1회	20명	
		③ 수중인명구조(심화)	1회	20명	
		④ 공공안전잠수과정(PSD)	1회	20명	
		⑤ 테크니컬 로프구조반(기초)	1회	20명	
		⑥ 테크니컬 로프구조반(심화)	1회	20명	
		⑦ 119생활안전구주	10회	300명	
		⑧ 긴급구조통제단 운용	1회	30명	
	구급대응	① 펌뷸런스대원 직무향상	1회	30명	
		② 업무범위확대 특별교육	2회	60명	
		③ 응급환자 중증도 분류	2회	60명	
		④ 신규임용자 구급대원 실무	2회	82명	
		⑤ 대체인력 구급대원 실무	1회	30명	
		⑥ 스마트 의료지도	13회	234명	
		⑦ 구급대원 소통 공감 능력 향상	4회	120명	
		⑧ 응급분만	2회	40명	
	장비항공	① 소방차 조작능력 향상	2회	40명	
		② 소방장비 관리능력 향상	1회	20명	
		③ 소방사다리차 운용자 보수 교육	2회	40명	
	소방드론	① 소방드론 운용자 보수	2회	60명	
	소방정책	① 소방정보통신 운영능력 향상	1회	30명	
		② 직무감찰 실무	1회	30명	
		③ 특별사법경찰 실무	1회	30명	
		④ 예산회계, 계약 실무	1회	30명	
		⑤ 119상황관리(신고접수 등)	1회	30명	
	소계		106회	2,232명	
민간·공공 교육 (7개 과정)	특별교육	① 민간소방대 화재대응	8회	128명	7개 과정
		② 의용소방대원 교육	4회	120명	
		③ 119청소년단 교육	4회	120명	
		④ 수어통역사 및 특수학교 교직원	4회	120명	
		⑤ 도민 CPR	2회	60명	
		⑥ 긴급구조 지원기관 교육(관리자)	2회	60명	
		⑦ 긴급구조 지원기관 교육(실무자)	2회	60명	
	소계		26회	668명	
총합계			138회	3,087명	

붙임 4 교육훈련기관이 갖추어야 하는 교육훈련 시설

※ 소방공무원 교육훈련규정 제26조(별표3)

구분	교육훈련시설	전북	비고
옥내 훈련 시설	가. 전문구급 훈련장	△	옥내 실습실, 구급 훈련장(120㎡)
	나. 수난구조 훈련장	×	길이 25m 수영장, 깊이 5m 잠수풀
	다. 화재조사 훈련장	×	
	라. 소방시설 실습장	×	기계실(120㎡), 전기실 (80㎡)
	마. 가상현실 훈련장	○	
옥외 훈련 시설 (2이상 겸용 가능)	가. 소방종합 훈련탑	○	화재진압,보호장비, 인명검색, 전술훈련
	나. 산악구조 훈련장	×	수평구조(15m), 수직구조(10m)
	다. 소방차량 및 장비조작 훈련장	○	조작훈련(1,000㎡), 장비조작(400㎡)
	라. 실물화재 훈련장	○	
	마. 대응전술 훈련장	×	화학구조, 도시탐색, 맨홀사고, 차량구조
교육 지원 시설	가. 업무시설	△	부서장실, 사무실,, 회의실, 연구실
	나. 강의시설	△	소(108㎡), 중(162㎡), 대강의실, 교수대기실
	다. 관리시설	○	차고 등
	라. 편의시설	△	체력단련실, 식당, 세탁실, 휴게실
	마. 주거시설	×	생활실 등
	바. 저장시설	○	창고, 문서고

※ ○ 구비, × 미비, △ 보강 또는 증축

1. 교육훈련시설의 종류별 면적기준, 시설기준 및 보유장비 기준은 소방청장이 정한다.
2. 교육훈련기관이 다른 기관과 업무협약 등을 통해 비고 제1호에 따른 면적기준과 시설기준을 갖춘 훈련시설을 언제든지 사용할 수 있는 경우에는 해당 교육훈련시설을 갖춘 것으로 본다. 다만, 해당 교육훈련시설별 보유장비 기준은 교육훈련기관이 갖추어야 한다.

붙임 5 공공건축심의 여부 질의회신 결과

함께 혁신, 함께 성공, 새로운 전북

전북특별자치도

새로운전북 특별한기회

수신 소방행정과장
(경유)
제목 소방교육대 모듈러 생활관 제작사업 공공건축심의 대상 검토의견 회신

1. 소방행정과-21047(2025.7.31.)호와 관련입니다.

2. 위 호와 관련, 「전북 소방교육대 모듈러 생활관 제작사업」에 대한 **공공건축심의 대상 검토의견**을 아래와 같이 알려드리니 참고하시기 바랍니다.

□ **검토의견**

- 본 사업은 주요 구조물을 사전 제작하여 현장에서 조립 시공하는 모듈러를 물품 계약 방식을 통해 조달하는 내용으로, 「건축서비스산업 진흥법」에 따라 **설계비 추정가격 5천만원 미만인 경우**로 보아 공공건축심의 대상에 해당하지 않음.
- 다만, 사업방식 변경 등으로 **설계비 추정가격이 5천만원 이상일 경우**에는 설계 용역 입찰공고 전에 공공건축심의를 받아야 함. 끝.

주 택 건 축 과장 권혁수

주무관 김정은 공공디자인팀장 장도장 주택건축과장 김용수 전결 2025. 8. 11.
협조자
시행 주택건축과-19334 (2025. 8. 11.) 접수 소방행정과-22163 (2025. 8. 11.)
우 54968 전북특별자치도 전주시 완산구 효자로 225, (효자동3가) / http://www.jeonbuk.go.kr
전화번호 063-280-2372 팩스번호 063-280-2359 / jungkk08@korea.kr / 대국민 공개
2036 하계올림픽 전북 유치 기원 "Go Beyond, Create Harmony" 모두의 한계를 넘어, 새로운 조화

끝.